

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	NOTA 1	Os concorrentes devem, antes de elaborarem as suas propostas, visitarem o local da obra e inteirarem-se das quantidades de trabalho a efetuar e das condições em que os mesmos se vão processar.		
	NOTA 2	A entidade executante deverá compatibilizar o horário de execução dos trabalhos, de forma a não interferir com o normal funcionamento dos serviços.		
	NOTA 3	Os resíduos provenientes de construção e demolição (RCD) não reutilizados, serão obrigatoriamente objeto de triagem em obra com vista ao seu encaminhamento para reciclagem/valorização, ou, se tal não for viável, diretamente encaminhados para operador de gestão licenciado, sendo exigível, a todo o tempo, a apresentação de respetivas		
	1.	Trabalhos Preparatórios		
1	1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro conforme artigo 350º do CPP, anexo ao DL 111-B/2017 de 31 de agosto, incluindo a montagem e desmontagem de andaimes/plataformas/cavaletes, a preservação de elementos existentes nas zonas de intervenção durante a execução da obra, a recuperação das áreas de estaleiro, a limpeza geral do local no final da obra e a ocupação do espaço público (taxas,...). Deverão ser tomadas as medidas de segurança necessárias de modo a impedir o acessos de estranhos ao edifício.	UN	1
2	1.2	Adaptação do PSS, pelo empreiteiro e de acordo com o D.L. 273/2003, incluindo medidas e meios necessários de forma a implementar o plano de obra, garantindo sempre a utilização de medidas que garantam a segurança dos trabalhos e dos trabalhadores.	UN	1
	2.	Rede de Abastecimento de Água		
3	2.1	Remoção e obturação da rede danificada em ferro galvanizado, remoção e transporte a vazadouro de material sobranter, incluindo mtodos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	UN	3
	2.2	Fornecimento e aplicação de rede de abastecimento de água em tubo multicamada, incluindo os seguintes todos os acessórios, e torneiras de seccionamento, ligação aos aparelhos sanitários das duas casa de banho, todos os trabalhos, materiais necessários a um correto funcionamento.		
4	2.2.1	Ø 15 mm	ml	6
5	2.2.2	Ø 18 mm	ml	6
6	2.3	Execução de furação para atravessamento da tubagem, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	UN	5
	3.	TRABALHOS REPARAÇÃO		
7	3.1	Picagem de revestimento de reboco danificado devido à rotura na rede de distribuição de águas às IS do piso, remoção e transporte a vazadouro de materiais sobranter, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	8
8	3.2	Fornecimento e aplicação de reboco em argamassa de cimento e areia ao traço 1:6, devidamente afagada com massa fina e pronto a receber pintura, incluindo todos os trabalhos, necessários.	m2	8
9	3.3	Fornecimento e aplicação de tinta plástica antecedido de aplicação de primário adequado, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários para um correto acabamento.	m2	40
	4.	REPARAÇÃO DAS VARANDAS		
10	4.1	Picagem do teto da varanda do 1.º andar, remoção e transporte a vazadouro de materiais, todos os trabalhos necessários.	m2	10
11	4.2	Fornecimento e aplicação de SIKA TOP Armatec 110 Epocem, ou equivalente, enchimento com argamassa pronta SIKA MONO TOP 612, ou equivalente, reparação final com SIKA REP Cosmetic, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.	m2	10
12	4.3	Fornecimento e aplicação de tinta SIKA Gard 551 S Primer ou equivalente e duas demãos de tinta SIKA Gard 680 S, ou equivalente, em toda a zona intervencionada, incluindo todos os materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.	m2	20
13	4.4	Limpeza de de água sob pressão de paredes e teto na zona da varanda a intervencionar, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	20
	5.	DIVERSOS		

14	5.1	Limpeza de paredes e tetos na zona entre a cozinha e refeitório, para remoção de tintas soltas e degradas, reparação de fissuras com massa adequada, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	10
15	5.2	Fornecimento e aplicação de duas demãos de tinta acetinada, antecedido da aplicação primário adequado, incluindo todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a um correto acabamento.	m2	10
16	5.3	Execução de orifício com 90mm de diâmetro na parede exterior, aplicação de tubo de encamizamento, fornecimento e aplicação de duas grelhas em inóx , incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um correto funcionamento.	UN	1